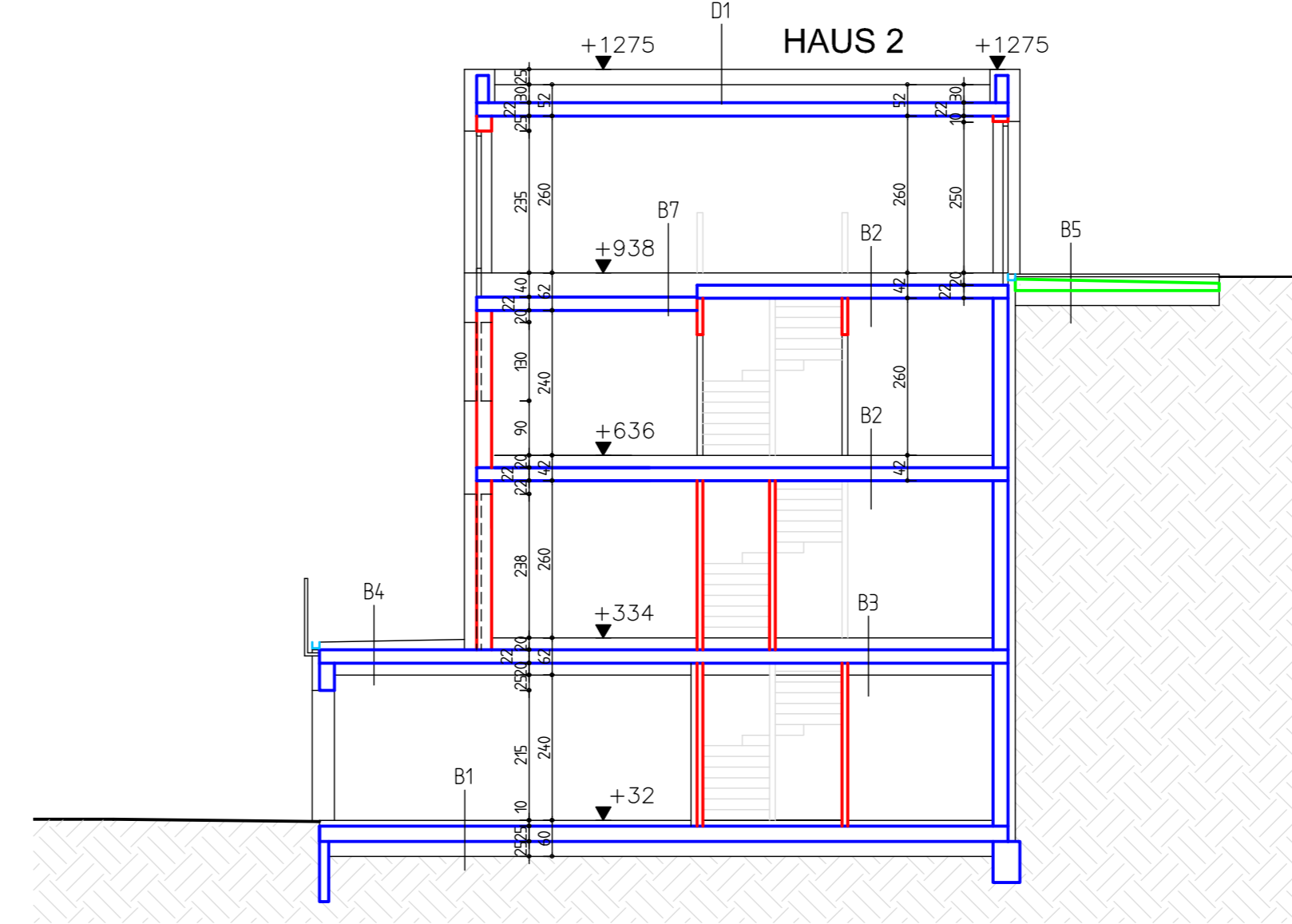


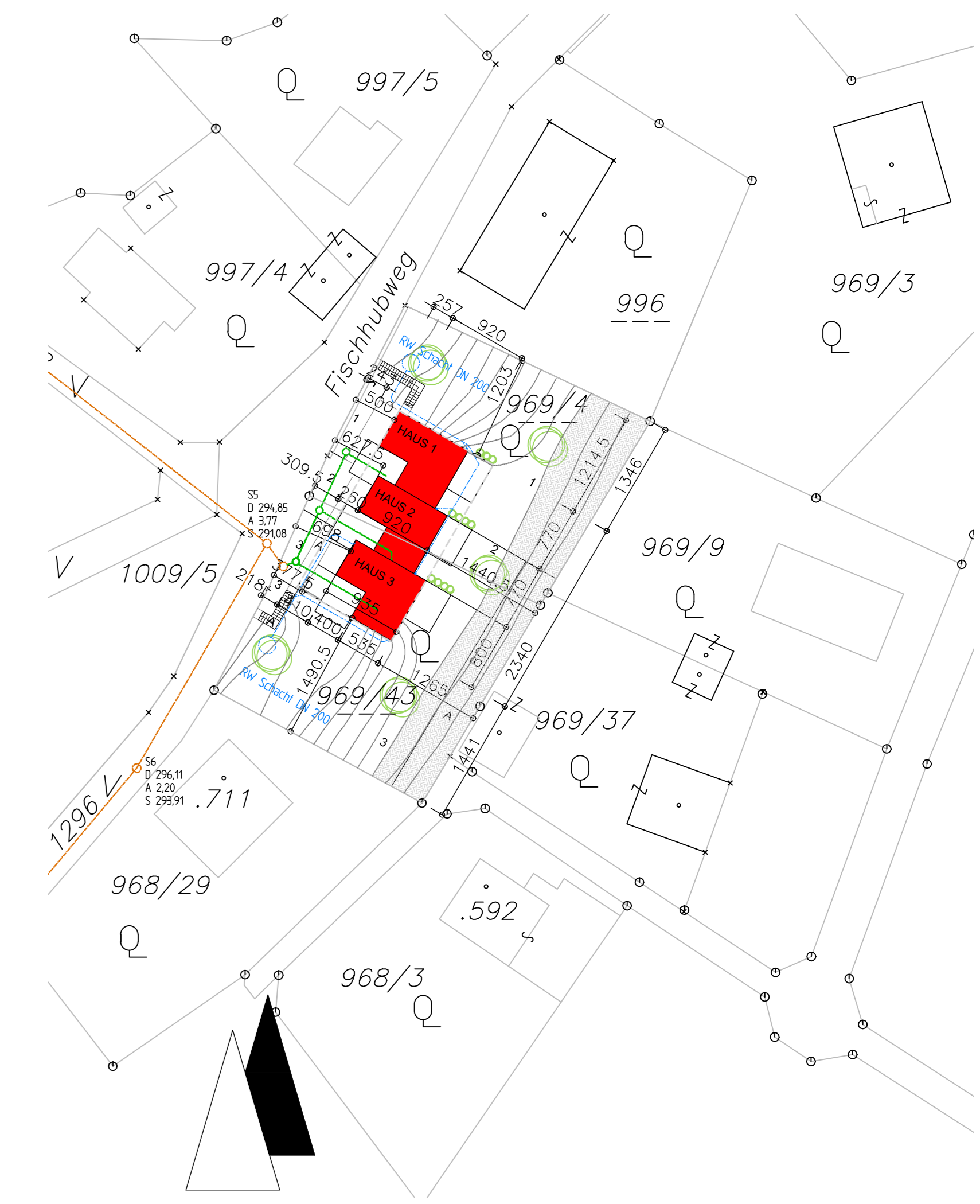
SCHNITT A-A

- |   |   |   |   |   |   |   |  |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|--|---|--|
| B1<br>Estrich besch. 5-10cm<br>STB Bodentafel 25cm<br>Wiese<br>Rolleierung 25cm | B2<br>Belag 15cm<br>Estrich 7cm<br>Folie<br>TSPD 35/30<br>Isoschüttung 8,5cm<br>STB-Decke II. Stalk (22cm)<br>WD 20cm | B3<br>Belag 15cm<br>Estrich 7cm<br>Folie<br>TSPD 35/30<br>Isoschüttung 8,5cm<br>STB-Decke II. Stalk (22cm)<br>WD 20cm | B4<br>Plattenbelag 4cm<br>Sollbeton 6cm<br>Dämmolie<br>Gefälledämmung 4-8cm | B5<br>Plattenbelag 4cm<br>Sollbeton 6cm<br>Dämmolie<br>Drainieren 2% im Gef.<br>Folie<br>Rolleierung 25cm | B6<br>Plattenbelag 4cm<br>Sollbeton 6cm<br>Dämmolie<br>Gefälledämmung 20-30cm<br>Dampfsperre/Dampfausgleichsschicht<br>STB-Decke II. Stalk 22cm | B7<br>Belag 15cm<br>Estrich 7cm<br>Folie<br>TSPD 35/30<br>Isoschüttung 28,5cm<br>STB-Decke II. Stalk (22cm) | W1<br>VvS 20cm<br>HLZ 25cm<br>Gipsputz | W2<br>Noppenbahn<br>XPS 12cm<br>Abdichtung<br>Stahlbetondecke 25 cm | D1<br>Kies<br>Dachabdichtung<br>WD 24-30cm<br>Dampfsperre/Dampfausgleichsschicht<br>STB-Decke II. Stalk (22cm) |
|---|---|---|---|---|---|---|--|---|--|

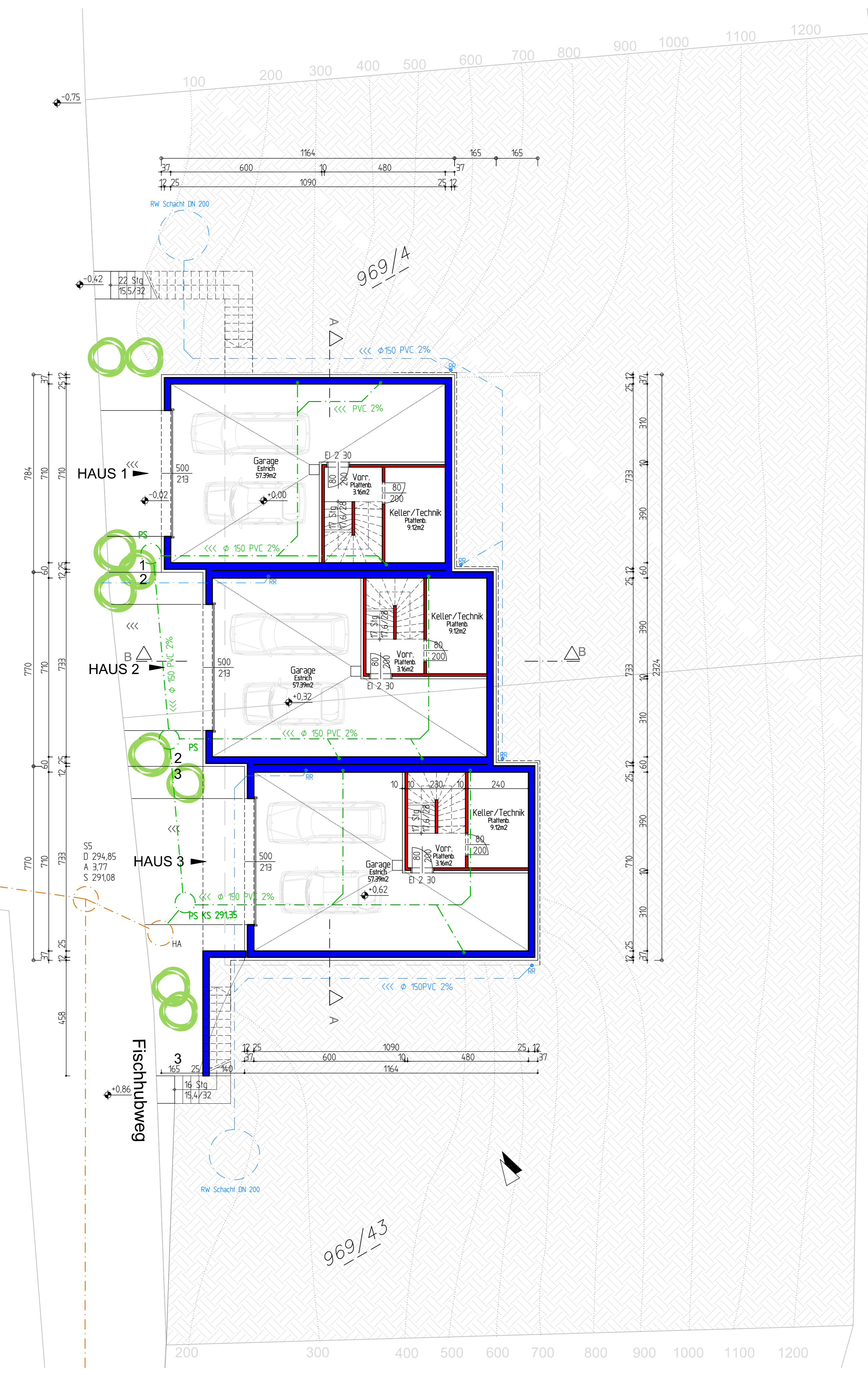


SCHNITT B-B

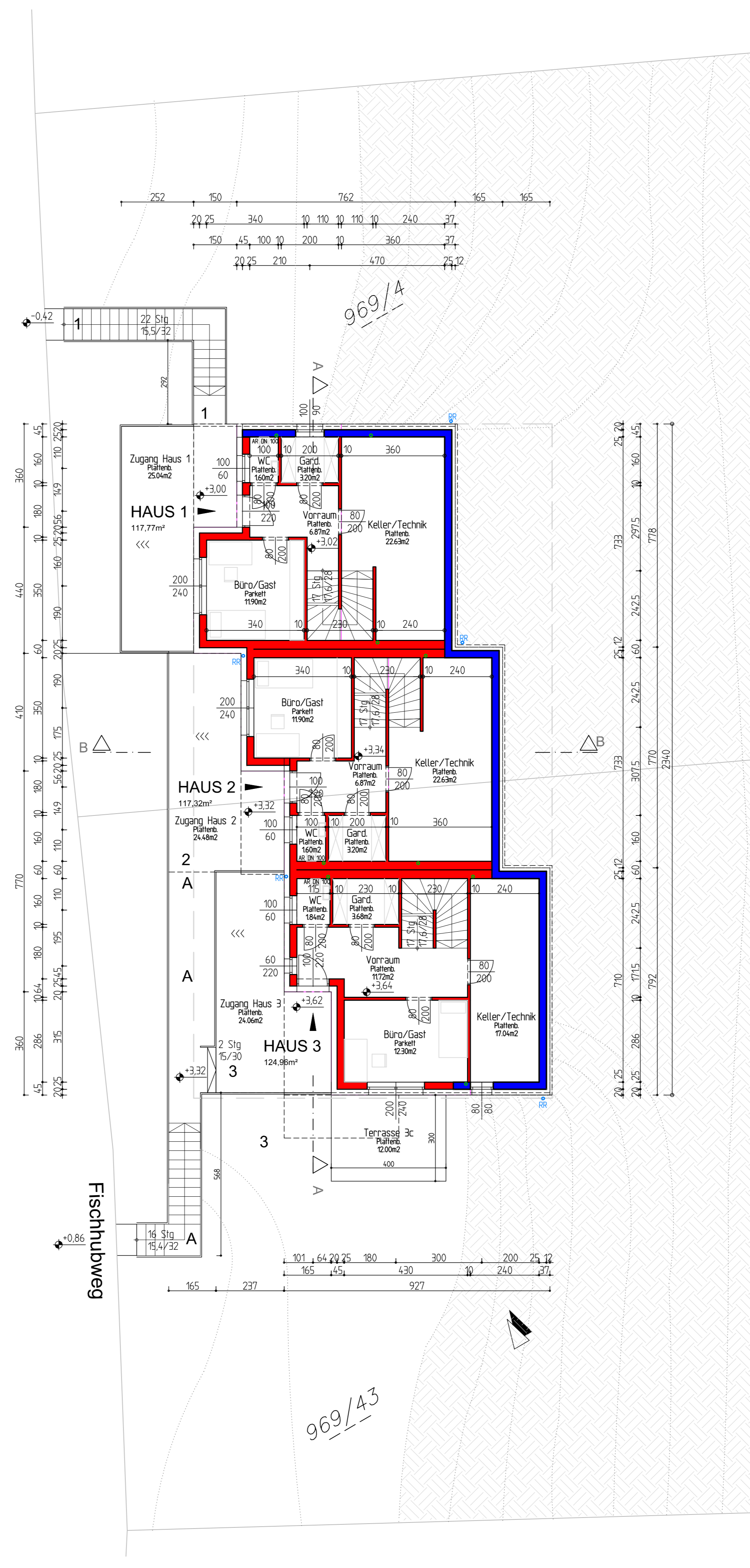
Wohnnutzfläche: 360,05m<sup>2</sup>  
 Grundstücksfläche: 1474m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 511,81m<sup>2</sup>  
 Dichte=0,347



LAGE 1:500



GARAGENGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

- LEGENDE:**
- |   |  |
|---|--|
| <span style="color: green;">■</span> BETON            | <span style="color: blue;">■</span> METALL       |
| <span style="color: red;">■</span> STAHLBETON         | <span style="color: purple;">■</span> GIPSKARTON |
| <span style="color: orange;">■</span> ZIEGELMAUERWERK | <span style="color: grey;">■</span> BESTAND      |
| <span style="color: brown;">■</span> HOLZ             | <span style="color: yellow;">■</span> ABBRUCH    |

Bei Behördenverfahren nach §25(1) Z.1 oder §32(7) (vereinfachtes Verfahren) erklären die angeführten Nachbar/innen keine Einwendungen gegen das dargestellte Bauvorhaben zu erheben.

Parz.nr.:	Eigentümer/in	Unterschrift
1. 996	Azbi, Ili und Klutin Bajraj Fischhubweg 30, 4400 Steyr	
2. 969/9	Desanka, Jelica Ringweg 17/2, 4400 Steyr	
3. 969/37	Dr. Karin Pflugsader, Walter Öm, Werkengraben 28, D-85028 Mag. Dr. Karin Becker, Espenrostrasse 12, 60999 Frankfurt	
4. 592,968/3	Dr. Ulrike und Robert Moser, Ringweg 13, 4400 Steyr	
5. 711	Nina Gerster und Christoph Wilhelm Trautl, Fischhubweg 26, 4400 Steyr	
6. 1009/5	Marion und Thomas Elsigan, Neue Welt Gasse 23, 4400 Steyr	
7. 1296	öffentl. Gut der Stadtgemeinde Steyr, 4400 Steyr	
8. 997/4	Gerhard und Gabriele Krohn, Fischhubweg 3, 4400 Steyr	
9. 997/5	Joip und Ines Glavas, Fischhubweg 5, 4400 Steyr	
10. 969/3	Dr. Johannes Pflug, Fischhubweg 32, 4400 Steyr (Grenzackerz. 19, 1100 Wien)	

## EINREICHPLAN WOHNHAUS FISCHHUB

NEUBAU EINES WOHNHAUSES MIT 3 WOHNHEITEN  
 ADRESSE: FISCHHUBWEG 28, 4400 STEYR  
 BFL/PARZ.NR.: 969/4, 969/43  
 EZ/KG: 640/49211

BAUWERBER/IN:  
 QualiBau GmbH  
 Im Stadttut A3, 4407 Steyr-Gleink

GRUNDRISS GG;UG; SCHNITT A,B; LAGE

MASSSTAB:	1:100	DATUM:	2016-07-01
PLANNR.:	09/16-A-100	DATEI:	F:\SCHMID\Privatuser\Fischhub\Architektur\Entwurf_Einreichung

BEHÖRDE:



ICH ERKLÄRE, DASS DAS BAUVORHABEN MIT DEM BEBAUUNGSPLAN UND ALLEN BAURECHTLICHEN VORSCHRIFTEN ÜBEREINSTIMMT.