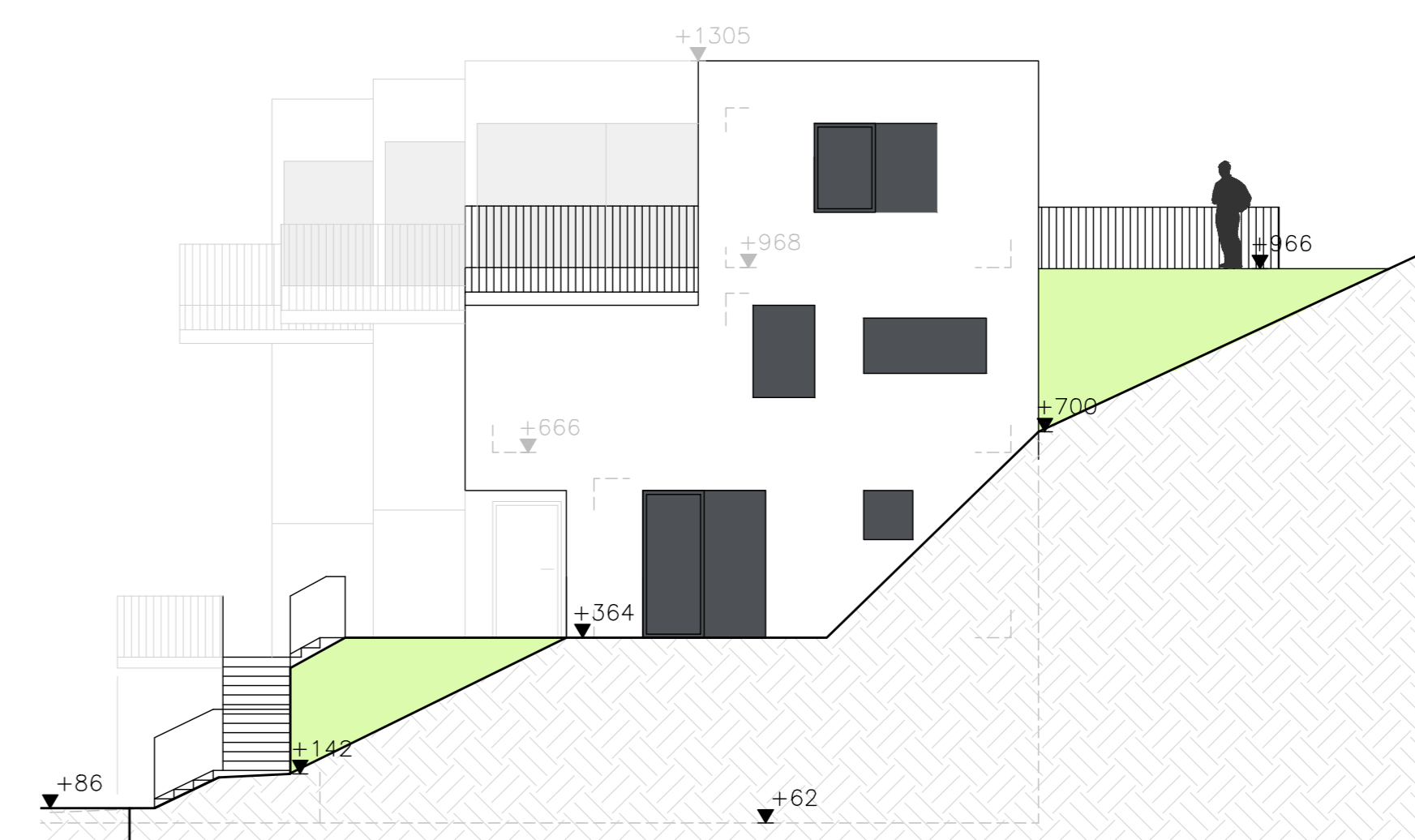


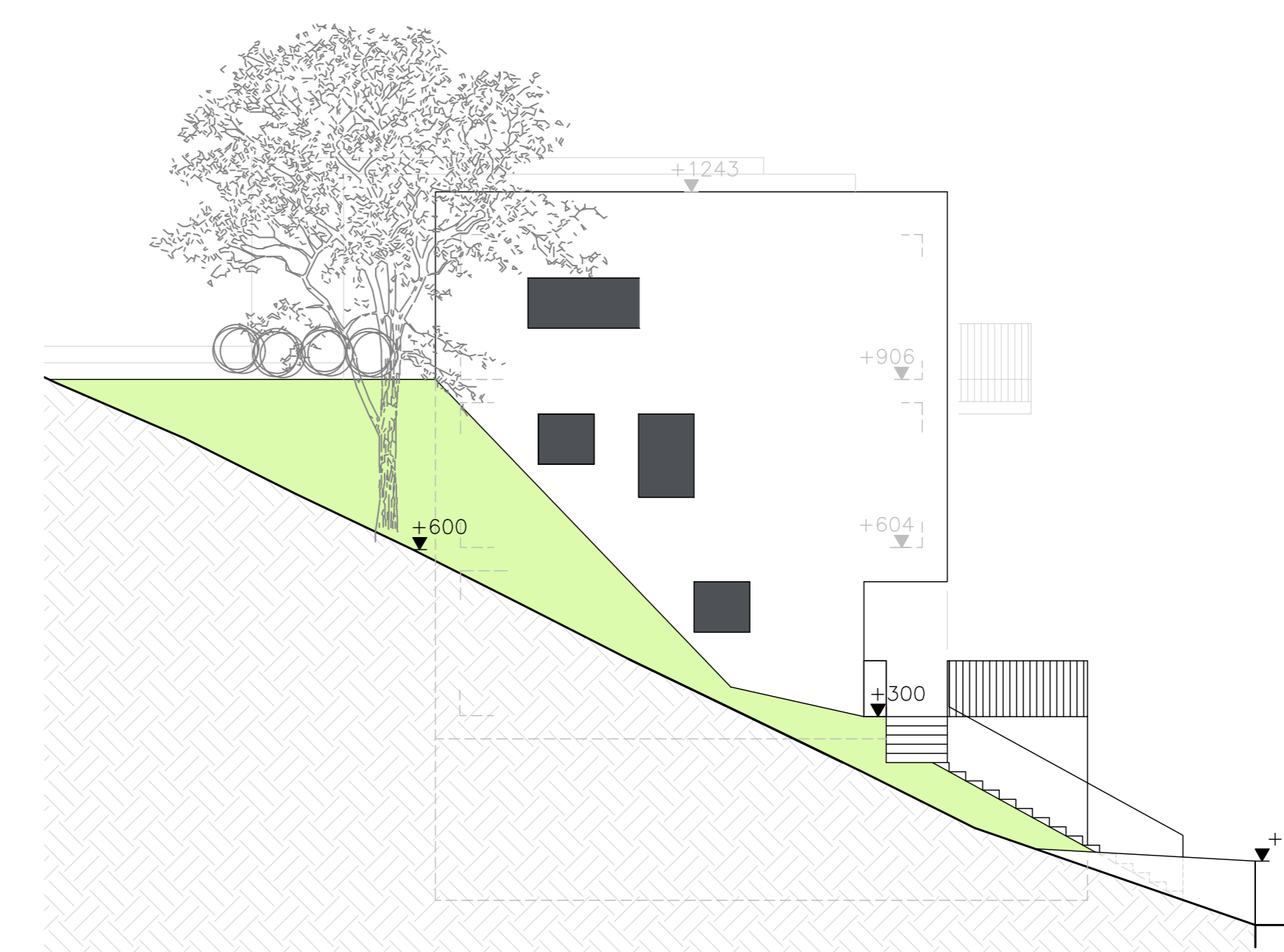
SÜDOSTANSICHT



NORDWESTANSICHT



SÜDWESTANSICHT



NORDOSTANSICHT

- LEGENDE:**
- BETON
 - STAHLBETON
 - ZIEGELMAUERWERK
 - HOLZ
 - METALL
 - GIPSKARTON
 - BESTAND
 - ABRUCH

Bei Behördenverfahren nach §25(1) Z.1 oder §32(7) (vereinfachtes Verfahren) erklären die angeführten Nachbar/innen keine Einwendungen gegen das dargestellte Bauvorhaben zu erheben.

Parz.nr.:	Eigentümer/in	Unterschrift
1. 996	Azbi, Ili und Klutin Bajraj Fischhubweg 30, 4400 Steyr	
2. 969/9	Desanka Jelica, Ringweg 17/2, 4400 Steyr	
3. 969/37	Dr. Karin Pflüggepfer, Walter Orlt, Weinbergstraße 20, D-65288 Mag. Dr. Karin Becker, Esperantenstraße 12, 60689 Frankfurt	
4. 592.968/3	Dr. Ulrike und Robert Moser, Ringweg 13, 4400 Steyr	
5. 711	Nina Gerster und Christoph Wilhelm Traxl, Fischhubweg 26, 4400 Steyr	
6. 1009/6	Marion und Thomas Elsigan, Neue Welt Gasse 23, 4400 Steyr	
7. 1296	öffentl. Gut der Stadtgemeinde Steyr, 4400 Steyr	
8. 997/4	Gerhard und Gabriele Krohn, Fischhubweg 3, 4400 Steyr	
9. 997/5	Joip und Ines Glavas, Fischhubweg 5, 4400 Steyr	
10. 969/3	Dr. Johannes Pflug, Fischhubweg 32, 4400 Steyr (Grenzackerlg. 19, 1100 Wien)	

EINREICHPLAN WOHNHAUS FISCHHUB

NEUBAU EINES WOHNHAUSES MIT 3 WOHNHEITEN
 ADRESSE: FISCHHUBWEG 28, 4400 STEYR
 BFL./PARZ.NR.: 969/4, 969/43
 EZ/KG: 640/49211

BAUWERBER/IN:
 QualiBau GmbH
 Im Stadttal A3, 4407 Steyr-Gleink

GRUNDRISS EG;OG; ANSICHTEN

MASSSTAB: 1:100 DATUM: 2016-07-01

PLANNR.: 09/16-A-101 DATEI: F:\SCHMID\Privatuser\Fischhub\Architektur\Entwurf_Einreich

BEHÖRDE:



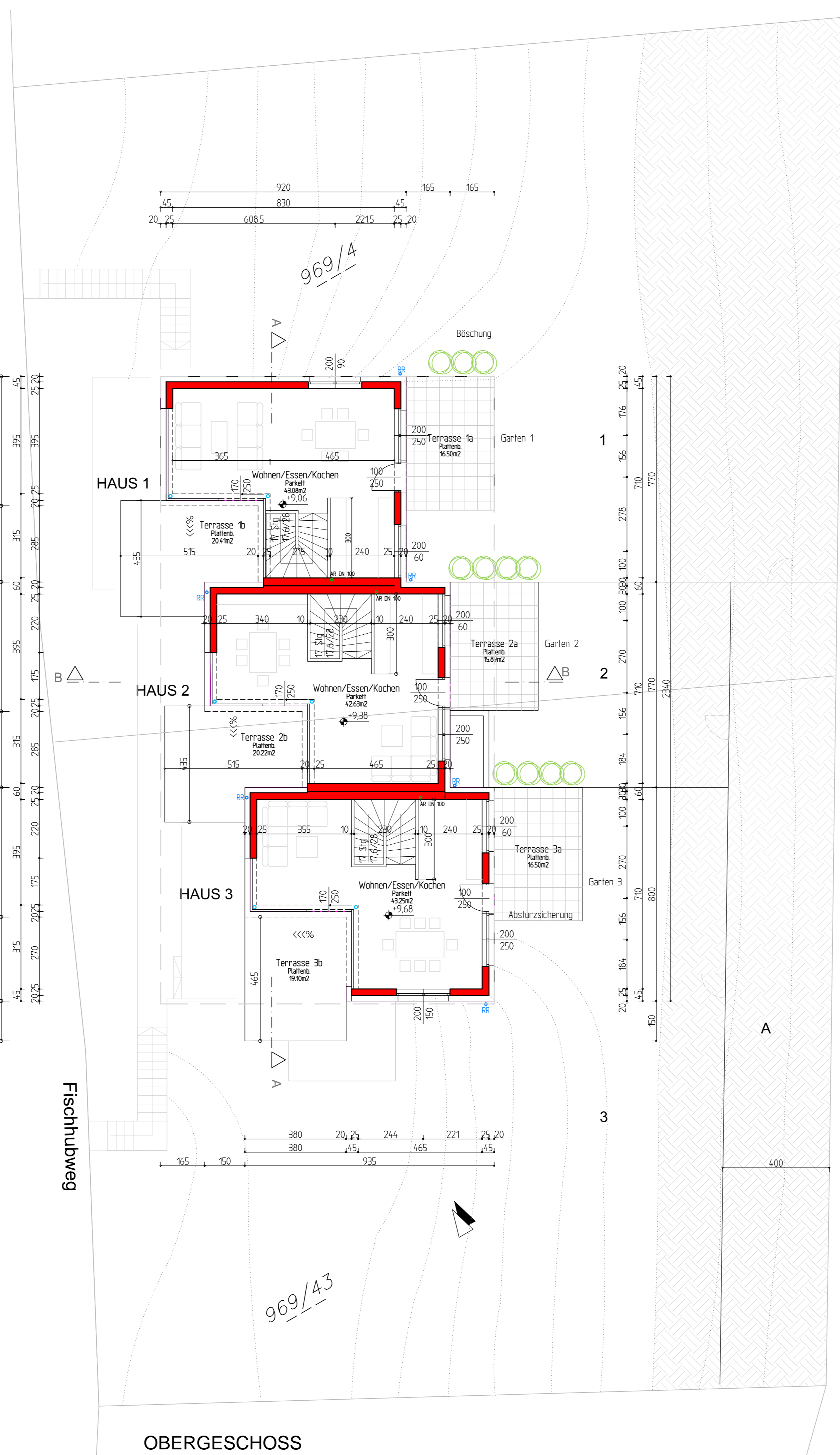
ICH ERKLÄRE, DASS DAS BAUVORHABEN MIT DEM BEBAUUNGSPLAN UND ALLEN BAURECHTLICHEN VORSCHRIFTEN ÜBEREINSTIMMT.

PLANVERFASSER: **SCHMID + LEITNER** ARCHITEKTEN

Architekten Schmid+Leitner Ziviltechniker GmbH • 4402 Steyr • Kammerweg 13 • austria tel: +43 725248794-20 • fax: +43 725248794-20 • e-mail: office@schmid-leitner.at • www.schmid-leitner.at



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

Wohnnutzfläche Haus 1

Name	Fläche	Strukturcode	Fläche
Büro/Gast	Parquet	11.90m ²	
Vorraum	Plattent.	6.87m ²	
WC	Plattent.	1.00m ²	
Gem.	Plattent.	3.20m ²	
Schrankraum	Parquet	8.40m ²	
Büro	Plattent.	8.40m ²	
WC	Plattent.	3.91m ²	
Flur	Parquet	11.90m ²	
Schlafen	Parquet	11.90m ²	
Kind	Parquet	11.90m ²	
Schlafen	Parquet	11.90m ²	
Wohnen/Essen/Kochen	Parquet	43.08m ²	
Vorraum	Plattent.	117.79m ²	

Wohnnutzfläche Haus 2

Name	Fläche	Strukturcode	Fläche
Wohnen/Essen/Kochen	Parquet	42.63m ²	
Schrankraum	Parquet	8.40m ²	
Büro	Plattent.	8.40m ²	
WC	Plattent.	3.91m ²	
Flur	Parquet	6.81m ²	
Schlafen	Parquet	12.43m ²	
Kind	Parquet	11.90m ²	
Büro/Gast	Parquet	12.30m ²	
WC	Plattent.	1.84m ²	
Gem.	Plattent.	3.58m ²	
Vorraum	Plattent.	11.72m ²	
		124.96m ²	

Wohnnutzfläche Haus 3

Name	Fläche	Strukturcode	Fläche
Wohnen/Essen/Kochen	Parquet	43.25m ²	
Schlafen	Parquet	12.43m ²	
Büro	Plattent.	8.40m ²	
Schrankraum	Parquet	8.40m ²	
Flur	Parquet	6.81m ²	
Kind	Parquet	12.43m ²	
WC	Plattent.	3.91m ²	
Büro/Gast	Parquet	12.30m ²	
WC	Plattent.	1.84m ²	
Gem.	Plattent.	3.58m ²	
Vorraum	Plattent.	11.72m ²	
		124.96m ²	