

Alpen Real

Immobilien GmbH

4400 Steyr, Stadtplatz 9, Tel. 07252 45593, office@alpenreal.at

ZU VERMIETEN

WOHNUNG in: 4400 Steyr,
Stadtplatz 9

TOP 3

Wohnfläche: 107,41 m²
Mietbeginn: nach Absprache
Mietdauer: 4 Jahre
Energieausweis: HWB 150; f_{GEE} 2,43



Monatliche Kosten:

Nettomiete	EUR	624,38
+ Betriebskosten-Akonto	EUR	138,69
	EUR	763,07
+ 10 % Umsatzsteuer	EUR	76,31
	EUR	839,38
+ Heizkosten-Akonto	EUR	100,52
+ 20 % USt v. HK-Akonto	EUR	20,10
	EUR	960,00



Nebenkosten:

<u>Kaution:</u>	EUR	3.000,00
<u>Vermittlungsprovision:</u>	EUR	763,07
+ 20 % Umsatzsteuer	EUR	152,61
	EUR	915,68

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.

2021 01 11 Alp/HOZ