

Alpen Real

Immobilien GmbH

4400 Steyr, Stadtplatz 9, Tel. 07252/455 93, office@alpenreal.at

ZU VERMIETEN

WOHNUNG in: 7000 Eisenstadt,
Hauptstraße 18

TOP 3

Wohnfläche: 67,49 m²
Mietbeginn: nach Absprache
Mietdauer: 4 Jahre
Energieausweis: HWB 79 kWh/m²a, fGEE 1,77

Monatliche Kosten:

Monatliche Netto-Miete	€	447,92
+ Betriebskosten-Akonto	€	82,09
	€	530,01
+ 10 % Umsatzsteuer	€	53,00
	€	583,01
+ Heizkosten-Akonto	€	57,44
+ 20 % USt v. HK-Akonto	€	11,49
	€	<u>651,94</u>

Nebenkosten:

<u>Kaution:</u>	€	2.000,00
<u>Vermittlungsprovision:</u>	€	530,01
zuzüglich 20 % Umsatzsteuer	€	106,00
	€	<u>636,01</u>

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.

2020 10 02 Alp/HOZ

www.alpenreal.at