

2-ZIMMERWOHNUNG 4150 Rohrbach, Stadtplatz 19

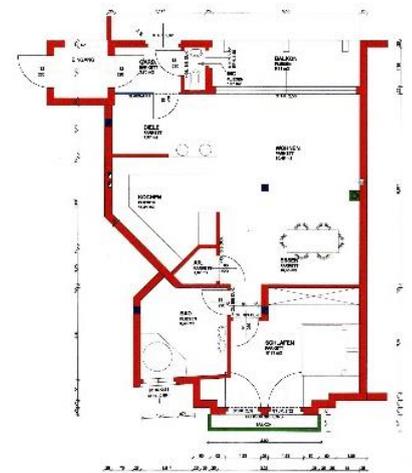
TOP 4 im 1. OG

Wohnfläche: 85,88 m²
Loggiafläche: 8,21 m²
Zubehör: Kellerabteil
Mietbeginn: nach Absprache
Mietdauer: 4 Jahre
Energieausweis: HWB_{SK} 40,3; fGEE 0,86



Monatliche Kosten

Nettomiete	€	539,34
+ Betriebskosten-Akonto	€	158,47
	€	697,81
+ 10 % Umsatzsteuer	€	69,78
	€	767,59
+ Heizkosten-Akonto	€	30,70
+ 20 % USt auf Heizkosten-Akonto	€	6,14
	€	804,43



Nebenkosten

Kaution € **2.450,00**

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.