

2-ZIMMERWOHNUNG 4400 Steyr, Karl-Punzer-Straße 49

TOP 31 im 1.OG

Wohnfläche: ca. 84,49 m²
Mietbeginn: ab sofort
Mietdauer: 5 Jahre
Energieausweis: HWB_{SK} 45; fGEE 0,77



Monatliche Kosten

Nettomiete	€	514,15
+ Betriebskosten-Akonto	€	125,49
	€	639,64
+ 10 % Umsatzsteuer	€	63,96
	€	703,60
+ Heizkosten-Akonto	€	52,12
+ 20 % USt auf Heizkosten-Akonto	€	10,42
	€	<u>766,14</u>

Nebenkosten

Kaution € **2.300,00**

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.