

RÄUMLICHKEITEN

6130 Schwaz, Innsbrucker Straße 1

TOP 4 im EG

Wohnfläche: ca. 137 m²
Mietbeginn: nach Absprache
Mietdauer: Unbefristet
Energieausweis: HWB_{SK} 77; fGEE 1,54



Monatliche Kosten

Nettomiete	€ 1.000,00
+ Betriebskosten-Akonto	€ 207,37
	€ 1.207,37
+ 20 % Umsatzsteuer	€ 241,47
	<u>€ 1.448,84</u>

Nebenkosten

Kaution € 4.400,00

Vermittlungsprovision	€ 3.622,11
+ 20 % Umsatzsteuer	€ 724,42
	<u>€ 4.346,53</u>

Vergebührungskosten ans Finanzamt € 588,19

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.