

Alpen Real

Immobilien GmbH

4400 Steyr, Stadtplatz 9, Tel. 07252 45593, office@alpenreal.at

ZU VERMIETEN

WOHNUNG in:

4441 Behamberg,
Wachtberg 79

TOP 8

Wohnfläche:

Mietbeginn:

Mietdauer:

Energieausweis:

Zubehör:

1. OG

25 m²

01.06.2020

4 Jahre

HWB 50,23 kWh/m²a

1 Balkon, 1 Parkplatz, 1 Kellerabteil



Monatliche Kosten:

Nettomiete	EUR	200,00
+ Betriebskosten-Akonto	EUR	43,76
	EUR	243,76
+ 10 % Umsatzsteuer	EUR	24,38
	EUR	268,14
+ Heizkosten-Akonto	EUR	23,17
+ 20 % USt v. HK-Akonto	EUR	4,63
	EUR	295,94

Nebenkosten:

<u>Kaution:</u>	EUR	900,00
<u>Vermittlungsprovision:</u>	EUR	266,93
+ 20 % Umsatzsteuer	EUR	53,39
	EUR	320,32

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.

2020 03 13 Alp/Hoz

www.alpenreal.at