

ZU VERMIETEN

ERSTBEZUG: Wohnung in 4441 Behamberg, Wachtberg 79

TOP 13	DG
Wohnungstyp:	2-Zimmer
Wohnnutzfläche:	57,07 m ²
Balkon:	7,97 m ²
Zubehör:	1 Kellerabteil 1 Parkplatz
Mietbeginn:	01.04.2020
Mietdauer:	4 Jahre
Energieausweis:	HWB 50,23 kWh/m ² a
Heizung:	Fußbodenheizung



Monatliche Kosten:

Nettomiete	€	399,49
+ Betriebskosten-Akonto	€	97,02
	€	496,51
+ 10 % Umsatzsteuer	€	49,65
	€	546,16
+ Heizkosten-Akonto	€	51,36
+ 20 % USt auf Heizkosten-Akonto	€	10,27
	€	607,79

Nebenkosten:

<u>Kaution:</u>	€	1.850,00
<u>Vermittlungsprovision:</u>	€	547,87
+ 20 % Umsatzsteuer	€	109,57
	€	657,44

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.

2020 02 21 Alp/HOZ