

2-ZIMMERWOHNUNG 2000 STOCKERAU, HAUPTSTRASSE 43

TOP 110 im 2.OG

Wohnfläche: 67,99 m²
Balkonfläche: 6,30 m²
Kellerabteil: 4,91 m²
Mietbeginn: ab sofort
Mietdauer: 4 Jahre
Energieausweis: HWBSK 45; fGEE 0,77

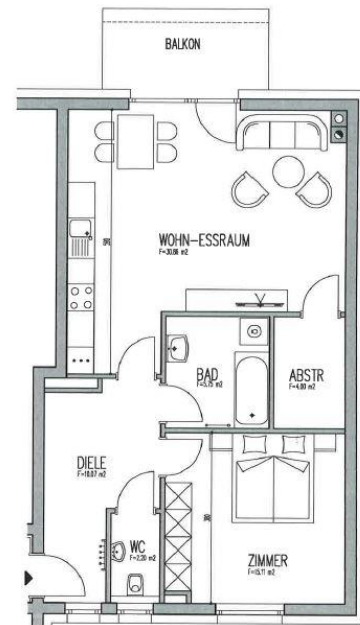


Monatliche Kosten

Nettomiete	€	572,28
+ Betriebskosten-Akonto	€	95,19
	€	<u>667,47</u>
+ 10 % Umsatzsteuer	€	66,75
	€	734,22
+ Heizkosten-Akonto	€	54,39
+ 20 % USt auf Heizkosten-Akonto	€	10,88
	€	<u>799,49</u>
PKW-Abstellplatz € 35,00 + 20 % USt	€	42,00

Nebenkosten

Kaution	€	3.100,00
Vermittlungsprovision	€	721,86
+ 20 % Umsatzsteuer	€	<u>144,37</u>
	€	866,23



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.